

BIURO USŁUG TECHNICZNYCH

Dariusz Kałwa

26-026 Morawica; Bilcza ul. Podmiejska 27

Tel. kom. 0- 604 222 615 e-mail: biuro@rzeczoznawcy.kielce.pl

PARTNER



CZŁONEK STOWARZYSZENIA INICJATYW MOTORYZACYJNO - TECHNICZNYCH SIM – TECH

OPINIA Nr: Subaru Forester TJE25737

z dnia: 2024/07/01

Rzeczoznawca : dr inż. Dariusz Kałwa

Zlecniodawca: LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JĘDRZEJÓW

Adres: ul. WILANOWSKA 2, 28-300 JĘDRZEJÓW

Właściciel: LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JĘDRZEJÓW

Adres: ul. WILANOWSKA 2, 28-300 JĘDRZEJÓW

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] VII-2024

Marka: SUBARU

Rok produkcji: 2015

Model: Forester 2.0 MR`13 E5

Wersja: Comfort

Nr rejestracyjny: TJE25737

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JF1SJ5LA3FG209863

Nr INFO-EKSPERT

035-00511

Data pierwszej rejestracji

2015/12/21

Przebieg podany

183997 km

Okres eksploatacji pojazdu (15/12/21-24/07/01)

102 mies.

Dop. masa całkow.

2015 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe

Konstrukcja

samonośna

Jednostka napędowa

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika

1995 ccm / 110kW (150KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / bokser / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

AWD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2013.03-2015.03)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	22	Spryskiwacze reflektorów
2	Filtr p/pyłkowy	23	System kontroli trakcji
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	24	System ratunkowy ISR
4	Głośniki 6 szt.	25	System stabilizacji toru jazdy VDCS
5	Immobilizer	26	System Start/Stop
6	Kamera cofania	27	System wspomagania nagłego hamowania
7	Kierownica pokryta skórą	28	System wspomagania ruszania pod górę
8	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	29	Szyba przednia ogrzewana
9	Kolumna kierownicy regulowana	30	Światła p/mgielne przednie
10	Komputer pokładowy	31	Tarcze kół aluminiowe 17"
11	Kurtyny powietrzne boczne	32	Tempomat
12	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	33	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
13	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	34	Wspomaganie układu kierowniczego
14	Oparcie siedzeń tylnych regulowane	35	Wycieraczka szyby tylnej
15	Podłokietnik centralny przedni	36	Wyświetlacz wielofunkcyjny
16	Podłokietnik siedzeń tylnych	37	Zabezpieczenie drzwi tylnych przed otwarciem od wewnątrz
17	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	38	Zagłówki foteli przednich aktywne
18	Poduszki powietrzne boczne przednie	39	Zamek centralny zdalnie sterowany
19	Radioodtwarzacz CD + MP3	40	Zderzaki w kolorze nadwozia
20	Relingi dachowe	41	Złącze "USB"
21	Roleta do bagażnika		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
 - ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
 - System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 4 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
 - Poduszka powietrzna kierowcy
 - Poduszka powietrzna pasażera
- 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ				Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*VREDESTEIN	225/60	R17	103H	GIUGIARD DESIGN TL	70
Przednie prawe:	*VREDESTEIN	225/60	R17	103H	GIUGIARD DESIGN TL	70
Tylne lewe:	*VREDESTEIN	225/60	R17	103H	GIUGIARD DESIGN TL	70
Tylne prawe:	*VREDESTEIN	225/60	R17	103H	GIUGIARD DESIGN TL	70

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Podczas badania stwierdzono

SILNIK:

Silnik, z zapłonem iskrowym, usytuowany z przodu pojazdu. Brak możliwości uruchomienia ze względu na rozładowany akumulator. Wyłączony z eksploatacji bez przeprowadzenia zabiegów konserwujących. Wymaga przeglądu i koniecznych napraw.

PODWOZIE:

Zawieszenie przednie zabudowane prawidłowo, bez uszkodzeń mechanicznych. Zawieszenie tylne zabudowane prawidłowo bez widocznych wad i usterek. Układ przeniesienia napędu zabudowany prawidłowo, bez uszkodzeń mechanicznych. Układ kierowniczy, działający na koła przednie, bez widocznych wad i usterek. Układ hamulcowy ze żyżytą pompą hamulcową. Liczne zarysowania i ogniska korozji na tarczach kół jezdnych. Podwozie wymaga przeglądu i koniecznych napraw.

NADWOZIE:

Nadwozie polakierowane na kolor szary. Podczas badania stwierdzono: liczne zarysowania i zmatowienie powłoki lakierowej całego nadwozia; zniszczone, brudne, poszycia foteli przednich i kanapy tylnej; brudne poszycia tapicerskie. Nadwozie wymaga naprawy.

KONKLUZJA:

Pojazd wymaga naprawy mającej wpływ na jego wartość rynkową.

Wartość rynkowa pojazdu to najbardziej prawdopodobna kwota środków płatniczych, jaką należy zapłacić za określony pojazd na wolnym rynku w ramach wymiany towarowo-pieniężnej (kupna-sprzedaży) w warunkach konkurencji

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (110 mies.)	51 900 PLN
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 2 560 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 156 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 27 397 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -4,93%.</i>	
KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 766 PLN
<i>Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.</i>	
KOREKTY RÓŻNE	- 19 345 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 466
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Aktualność badań technicznych	-3,0	-1 480
<i>Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-5,0	-2 466
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-16,2	-8 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
Wady ukryte nie ujawnione podczas badań	-10,0	-4 933

KOMENTARZ

Pojazd niesprawny technicznie wymaga przeprowadzenia koniecznych napraw.
Samochód wymaga usunięcia stwierdzonych i opisanych usterek.
Samochód używany jako pojazd służbowy, również w warunkach jazdy terenowej.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

29200 PLN

(słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 5460,16 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VII-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

BIURO USŁUG TECHNICZNYCH
Dariusz Kałwa
26-026 Morawica
Bilcza, ul. Podmiejska 27
REG. 290262940, NIP 656 100 34 47



dr inż. Dariusz Kałwa
RZECZOWNAWCA
RS 000893 nr identyfikacyjny z listy
Ministerstwa Infrastruktury